

Dipl Pol Bernd Schrader
Rechtsanwalt

Westfälische Straße 41
D-10711 Berlin

Telefon (030) 89 09 37 91

Telefax (030) 89 09 37 88

E-Mail: buero@raberndschrader.de

Bürozeiten

Mo-Do 8.30 – 12.00, 13.00 – 17.30 Uhr

Fr 8.30 – 15.00 Uhr

Anwaltsbüro • Westfälische Straße 41 • D-10711 Berlin

Bundesanstalt für vereinigungsbedingte

Sonderaufgaben

Herrn Dr. Bernd Halstenberg

Markgrafen Str. 45

10117 Berlin

Unser Zeichen
297908 sc

Datum
09.05.2008

Aufbau – Verlag

Sehr geehrte Damen und Herren,

für die BFL Beteiligungsgesellschaft mbH – ich versichere ordnungsgemäße
Vollmacht – nehme ich Bezug auf den Rechtsstreit

BGH vom 03.03.2008

II ZR 213 / 06

BGH vom 11.02.2008

II ZR 213 / 06

BGH vom 10.12.2007

II ZR 213 / 06

OLG Frankfurt am Main vom 17.08.2006

16 U 175 / 05

LG Frankfurt am Main vom 18.11.2005

2 – 27 O 238 / 04.

I.)

Nach den Feststellungen des BGH ist das OLG Frankfurt am Main in seinem Urteil vom 17.08.2006 sachlich richtig und rechtlich unangreifbar zu dem Ergebnis gekommen, daß der Kulturbund, die ehemalige Massenorganisation der DDR, bis zum Beitritt der DDR zur Bundesrepublik Deutschland und darüber hinaus seine Inhaberrechte am Aufbau – Verlag nie verloren und sie durch Vertrag vom 21.12.1995 rechtswirksam auf Herrn Bernd. F. Lunkewitz aus Frankfurt am Main übertragen hat. Von der Darlegung der Einzelheiten nehmen wir Abstand, da die BVS in jenem Verfahren Streitverkündete gewesen ist. Die Entscheidung ist rechtskräftig.

Eine Folge dieser Rechtsprechung ist, daß die BFL Beteiligungsgesellschaft mbH und die mit ihr verbundenen Investoren ihrerseits den Aufbau – Verlag zu keinem Zeitpunkt erworben haben, insbesondere nicht durch den Geschäftsanteilskauf – und Übertragungsvertrag vom 18.09. / 27.09.1991. Hauptpflicht der Treuhandanstalt aus diesem Vertrag war aber gerade die Übertragung des Eigentums am Aufbau – Verlag wie auch am Verlag Rütten & Loening auf die Käufer.

Die Rechtskraft der seinerzeitigen Entscheidung

BGH vom 02.06.1999

VIII ZR 160 / 98

Kammergericht vom 05.05.1998

14 U 856 / 96

steht der Berücksichtigung der neuen Rechtsprechung nicht entgegen. Aus den zeitlichen und gegenständlichen Grenzen der Rechtskraft ergibt sich, daß der gesamte, soeben entschiedene Komplex

Erwerb des Eigentums am Aufbau – Verlag durch
Herrn Bernd F. Lunkewitz im Wege der
Singularsukzession durch Vertrag vom 21.12.1995

zu keinem Zeitpunkt Gegenstand des Altverfahrens

BGH vom 02.06.1999

VIII ZR 160 / 98

Kammergericht vom 05.05.1998

14 U 856 / 96

gewesen ist. Bereits deswegen ist die neue Rechtsprechung wie bemerkt für die Beurteilung der Rechtsverhältnisse zwischen den Parteien des Geschäftsanteilskauf – und übertragungsvertrags vom 18.09. / 27.09.1991 heranzuziehen.

II.)

In Berücksichtigung des Fortgangs der Entwicklung ergibt sich folgendes:

Meine Mandantin sowie Herr Bernd F. Lunkewitz haben durch die Erklärungen vom 26.06.2007 die dort näher bezeichneten Verträge, darunter den Geschäftsanteilskauf – und übertragungsvertrag vom 18.09. / 27.09.1991, wegen arglistiger Täuschung in bezug auf den Komplex der sog. Plusauflagen angefochten. Diese Erklärungen mache ich zum Gegenstand meiner Ausführungen. Infolge dieser Anfechtung sind die genannten Verträge von Anfang an nichtig, vgl § 142 (1) BGB, mit den daraus resultierenden Folgen für die Gesellschafterstellung in bezug auf die Aufbau – Verlagsgruppe GmbH. Für meine Mandantin ergeben sich jenseits der Rückabwicklung Schadensersatzansprüche aus i.c. / § 311 (2) BGB - Haftung auch bei lediglich fahrlässiger Täuschung – sowie aus Delikt.

Läßt man den Anfechtungstatbestand ohne Berücksichtigung, hat meine Mandantin, die den Mitinvestoren ihre Rechte aus dem Geschäftsanteilskauf – und Übertragungsvertrag vom 18.09. / 27.09.1991 zwischenzeitlich abgekauft hat, die vertraglichen Erfüllungsansprüche iVm den Ansprüchen auf Ersatz des eingetretenen Verzögerungsschadens. Wäre die Erfüllung unmöglich – dies nicht der Fall -, wäre Schadensersatz wegen Nichterfüllung zu leisten. Auf die gesamten Umstände des Falls, die Bestandteil der Akten der BVS wie auch der Unabhängigen Kommission sind, nehme ich Bezug. Aus den Akten folgt eindeutig, daß der Treuhandanstalt bereits vor Abschluß des Geschäftsanteilskauf – und Übertragungsvertrags vom 18.09. / 27.09.1991, jedenfalls aber direkt nach Vertragsschluß Anfang 1992 positiv bekannt gewesen ist, daß der Aufbau – Verlag zu keinem Zeitpunkt in das Eigentum der SED übergegangen, damit auch nicht in Volkseigentum gelangt war mit der weiteren Folge, daß eine Kapitalgesellschaft im Aufbau nicht entstanden war.

Die potentiellen Folgen aus § 9 Nr. 2 des Geschäftsanteilskauf – und Übertragungsvertrags vom 18.09. / 27.09.1991 lasse ich derzeit offen.

III.)

Die BFL Beteiligungsgesellschaft mbH hat in der Zeit zwischen dem 17.10.1991 und dem 22.03.2007 den Kaufpreis iHv DM 1 Mio., darüber hinaus zur Ausstattung des Geschäftsbetriebs des Aufbau – Verlags Darlehen in erheblicher Höhe gewährt, diese zum großen Teil mit Rangrücktritt versehen. Im Ergebnis resultieren bis zum 22.03.2007 auf der Basis eines Zinssatzes von 7,5 % Leistungen an die Aufbau – Verlag GmbH - nunmehr: Aufbau Verlagsgruppe GmbH - iHv € 27.381.084,46. Dazu überreiche ich:

Stand Darlehensverrechnungskonto

BFL Beteiligungsgesellschaft mbH / Aufbau Verlag GmbH
vom 04.02.2008

(Anlage)

Diese Zahlungen sind vergeblich geleistet worden, sei es in Berücksichtigung der erklärten Anfechtung, sei es weil anfechtungsunabhängig nunmehr feststeht, daß die Zahlungsempfängerin überhaupt nicht Inhaberin des Verlagsvermögens ist, für das jedoch geleistet worden war. Die Zahlungsempfängerin ist eine vermögenslose Hülle und in diesem Zustand unmittelbar insolvenzgefährdet.

Sämtliche weiteren Investitionen der BFL Beteiligungsgesellschaft mbH in den Aufbau – Verlag sind gleichermaßen vergeblich getätigt worden. Eine Berechnung des Gesamtschadens ist zum jetzigen Zeitpunkt nicht möglich.

Im Ergebnis habe ich die BVS zunächst aufzufordern, zu meinen Händen die Ansprüche meiner Mandantin aus den unter II.) genannten Gründen dem Grunde nach anzuerkennen, der Höhe nach zunächst über einen Teilbetrag iHv € 27.381.084,46. Die Zahlung dieses Teilbetrags erwarte ich auf eines meiner Konten. Ich versichere Geldempfangsvollmacht.

Dem Eingang der vorgenannten Erklärungen und Zahlung sehe ich bis zum

19.05.2008

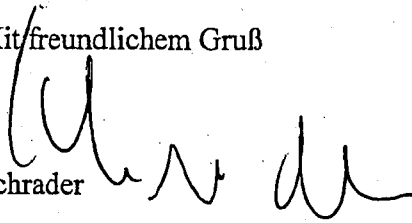
entgegen.

Des weiteren werden Sie hierdurch aufgefordert, Verhandlungen mit der BFL Beteiligungsgesellschaft mbH und den anderen betroffenen Parteien über die Schadensbeseitigung aufzunehmen. Auf die Insolvenzfähigung der Aufbau

Verlagsgruppe GmbH weise ich der Ordnung halber nochmals hin. Ich sehe auch insoweit Ihrer Reaktion bis zum 19.05.2008 entgegen.

Mit freundlichem Gruß

Schrader

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Schrader', written in a cursive style.

Stand Darlehensverrechnungskonto

BFL Beteiligungsgesellschaft GmbH (+)
/
Aufbau Verlag GmbH (-)

17.10.1991 Kauf Anteile TDM 50 1.000.000,00 DM

37,5
10,0 TH 8
1,5 TH 1,5
(=75%)
(=16%)
(= 3%)
(= 94%)

Pauschaler Zinssatz:

7,50%

		Veränderung	Restschuld	tage	Zinsen
17.10.1991	Kaufpreis				287
17.10.1991	Darlehen BFL GmbH an Aufbau	1.000.000,00 DM	1.000.000,00 DM	0	- DM
26.11.1991	Darlehen BFL GmbH an Aufbau	800.000,00 DM	1.800.000,00 DM	39	14.625,00 DM
		1.200.000,00 DM	3.000.000,00 DM	34	21.250,00 DM
				360	35.875,00 DM
31.12.1991	Zinskapitalisierung	35.875,00 DM	3.035.875,00 DM	57	36.051,02 DM
27.02.1992	Darlehen BFL GmbH an Aufbau	1.000.000,00 DM	4.035.875,00 DM	81	68.105,39 DM
18.05.1992	Darlehen BFL GmbH an Aufbau	2.000.000,00 DM	6.035.875,00 DM	43	54.071,38 DM
01.07.1992	Darlehen BFL GmbH an Aufbau	500.000,00 DM	6.535.875,00 DM	145	197.437,89 DM
26.11.1992	Darlehen BFL GmbH an Aufbau	500.000,00 DM	7.035.875,00 DM	34	49.837,45 DM
				360	405.503,13 DM
31.12.1992	Zinskapitalisierung	405.503,13 DM	7.441.378,13 DM	180	279.051,68 DM
30.06.1993	Darlehensrückzahlung Aufbau an BFL GmbH	- 2.500.000,00 DM	4.941.378,13 DM	0	- DM
30.06.1993	Darlehen BFL GmbH an Aufbau	1.500.000,00 DM	6.441.378,13 DM	180	241.551,68 DM
				360	520.603,36 DM
31.12.1993	Zinskapitalisierung	520.603,36 DM	6.961.981,48 DM	89	129.086,74 DM
29.03.1994	Darlehen BFL GmbH an Aufbau	500.000,00 DM	7.461.981,48 DM	51	79.283,55 DM
20.05.1994	Darlehen BFL GmbH an Aufbau	250.000,00 DM	7.711.981,48 DM	31	49.806,55 DM
21.06.1994	Darlehen BFL GmbH an Aufbau	1.000.000,00 DM	8.711.981,48 DM	189	343.034,27 DM
				360	601.211,11 DM
31.12.1994	Zinskapitalisierung	601.211,11 DM	9.313.192,60 DM	63	122.235,65 DM
03.03.1995	Darlehen BFL GmbH an Aufbau	500.000,00 DM	9.813.192,60 DM	18	36.799,47 DM
21.03.1995	Darlehen BFL GmbH an Aufbau	500.000,00 DM	10.313.192,60 DM	58	124.617,74 DM
19.05.1995	Darlehen BFL GmbH an Aufbau	1.000.000,00 DM	11.313.192,60 DM	100	235.691,51 DM
29.08.1995	Darlehen BFL GmbH an Aufbau	500.000,00 DM	11.813.192,60 DM	121	297.790,90 DM
				360	817.135,28 DM
31.12.1995	Zinskapitalisierung	817.135,28 DM	12.630.327,87 DM	231	607.834,53 DM
21.08.1996	Darlehen BFL GmbH an Aufbau	500.000,00 DM	13.130.327,87 DM	12	32.825,82 DM
03.09.1996	Darlehen BFL GmbH an Aufbau	500.000,00 DM	13.630.327,87 DM	117	332.239,24 DM
				360	972.899,59 DM
31.12.1996	Zinskapitalisierung	972.899,59 DM	14.603.227,46 DM	55	167.328,65 DM
25.02.1997	Darlehen BFL GmbH an Aufbau	2.000.000,00 DM	16.603.227,46 DM	95	328.605,54 DM
30.05.1997	Darlehen BFL GmbH an Aufbau	500.000,00 DM	17.103.227,46 DM	61	217.353,52 DM
01.08.1997	Darlehen BFL GmbH an Aufbau	500.000,00 DM	17.603.227,46 DM	41	150.360,90 DM
12.09.1997	Darlehen BFL GmbH an Aufbau	500.000,00 DM	18.103.227,46 DM	17	64.115,60 DM
29.09.1997	Darlehen BFL GmbH an Aufbau	1.500.000,00 DM	19.603.227,46 DM	91	371.644,52 DM
				360	1.299.408,73 DM
31.12.1997	Zinskapitalisierung	1.299.408,73 DM	20.902.636,19 DM	277	1.206.256,30 DM
07.10.1998	Darlehen BFL GmbH an Aufbau	50.655,51 DM	20.953.291,70 DM	63	275.011,95 DM
10.12.1998	Darlehensrückzahlung Aufbau an BFL GmbH	50.000,00 DM	20.903.291,70 DM	20	87.097,05 DM
				360	1.568.365,30 DM
31.12.1998	Zinskapitalisierung	1.568.365,30 DM	22.471.657,00 DM	360	1.685.374,27 DM
				360	1.685.374,27 DM
31.12.1999	Zinskapitalisierung	1.685.374,27 DM	24.157.031,27 DM	227	1.142.426,27 DM
17.08.2000	Darlehen BFL GmbH an Aufbau	150.000,00 DM	24.307.031,27 DM	133	673.507,32 DM
				360	1.815.933,60 DM
31.12.2000	Zinskapitalisierung	1.815.933,60 DM	26.122.964,87 DM	25	136.057,11 DM

BFL Beteiligungsgesellschaft mbH

25.01.2001	Darlehen BFL GmbH an Aufbau				
09.11.2001	Darlehen BFL GmbH an Aufbau	53.290,17 DM	26.176.255,04 DM	284	1.548.761,76 DM
09.11.2001	Darlehen BFL GmbH an Aufbau w/Verlagsabend	300.000,00 DM	26.476.255,04 DM	0	- DM
26.11.2001	Darlehen BFL GmbH an Aufbau	67.366,76 DM	26.543.621,80 DM	17	94.008,66 DM
21.12.2001	Darlehen BFL GmbH an Aufbau	350.000,00 DM	26.893.621,80 DM	25	140.070,95 DM
		1.000.000,00 DM	27.893.621,80 DM	9	52.300,54 DM
				360	1.971.199,01 DM
31.12.2001	Darlehensstand in DM		27.893.621,80 DM	+	1.971.199,01 DM
31.12.2001	Darlehensstand in EURO		14.261.782,36 €	+	1.007.858,05 €
31.12.2001	Zinskapitalisierung				
26.07.2002	Darlehen BFL GmbH an Aufbau	1.007.858,05 €	15.269.640,42 €	206	655.322,07 €
22.08.2002	Darlehen BFL GmbH an Aufbau	200.000,00 €	15.469.640,42 €	26	83.793,89 €
30.08.2002	Darlehen BFL GmbH an Aufbau	400.000,00 €	15.869.640,42 €	8	26.449,40 €
		300.000,00 €	16.169.640,42 €	120	404.241,01 €
				360	1.169.806,36 €
31.12.2002	Zinskapitalisierung				
01.04.2003	Darlehen BFL GmbH an Aufbau w/BvS	1.169.806,36 €	17.339.446,78 €	91	328.727,01 €
21.05.2003	Darlehen BFL GmbH an Aufbau w/BvS	100.000,00 €	17.439.446,78 €	50	181.660,90 €
05.06.2003	Darlehen BFL GmbH an Aufbau w/ RG RAe-Vorwerk	100.000,00 €	17.539.446,78 €	14	51.156,72 €
02.07.2003	Darlehen BFL GmbH an Aufbau w/Verlagsabend 2002	5.057,60 €	17.544.504,38 €	27	98.687,84 €
22.10.2003	Darlehen BFL GmbH an Aufbau w/Verlagsabend 2002	29.359,57 €	17.573.863,95 €	110	402.734,38 €
31.10.2003	Darlehen BFL GmbH an Aufbau	26.134,10 €	17.599.998,05 €	8	29.333,33 €
12.12.2003	Darlehen BFL GmbH an Aufbau	500.000,00 €	18.099.998,05 €	42	158.374,98 €
19.12.2003	Darlehensrückzahlung Aufbau an BFL GmbH	200.000,00 €	18.299.998,05 €	7	26.687,50 €
		-200.000,00 €	18.099.998,05 €	11	41.479,16 €
				360	1.318.841,83 €
31.12.2003	Zinskapitalisierung				
02.06.2004	Darlehen BFL GmbH an Aufbau	1.318.841,83 €	19.418.839,88 €	152	614.929,93 €
06.07.2004	Darlehen BFL GmbH an Aufbau	250.000,00 €	19.668.839,88 €	34	139.320,95 €
		100.000,00 €	19.768.839,88 €	174	716.620,45 €
				360	1.470.871,32 €
31.12.2004	Zinskapitalisierung				
05.04.2005	Darlehensrückzahlung Aufbau an BFL GmbH wg. Grundmann	1.470.871,32 €	21.239.711,20 €	95	420.369,28 €
31.05.2005	Darlehensrückzahlung Aufbau an BFL GmbH wg. Wechsler	-25.000,00 €	21.214.711,20 €	55	243.085,23 €
04.06.2005	Darlehensrückzahlung Aufbau an BFL GmbH wg. Grundmann	-35.000,00 €	21.179.711,20 €	4	17.649,76 €
		-25.000,00 €	21.154.711,20 €	206	907.889,69 €
				360	1.588.993,97 €
31.12.2005	Zinskapitalisierung				
22.03.2006	Stammkapitalerhöhung	1.588.993,97 €	22.743.705,17 €	82	388.538,30 €
28.04.2006	Darlehen BFL GmbH an Aufbau	4.435,41 €	22.748.140,58 €	36	170.611,05 €
31.05.2006	Darlehen BFL GmbH an Aufbau	50.000,00 €	22.798.140,58 €	32	151.987,60 €
02.06.2006	DA-Rückzahlung wg. Dr. Wechsler	100.000,00 €	22.898.140,58 €	2	9.540,89 €
10.08.2006	Darlehen BFL GmbH an Aufbau	-35.000,00 €	22.863.140,58 €	68	323.894,49 €
31.08.2006	Darlehen BFL GmbH an Aufbau	50.000,00 €	22.913.140,58 €	20	95.471,42 €
01.09.2006	Darlehen BFL GmbH an Aufbau w. Fallada	100.000,00 €	23.013.140,58 €	1	4.794,40 €
31.12.2006	Verrechnung Ust-Ford. LVV	74.904,44 €	23.088.045,02 €	119	572.391,12 €
		-11.615,07 €	23.076.429,95 €	0	0,00 €
				360	1.717.229,28 €
31.12.2006	Zinskapitalisierung				
16.03.2007	Darlehen BFL GmbH an Aufbau	1.717.229,28 €	24.793.659,22 €	76	392.566,27 €
21.03.2007	Darlehen BFL GmbH an Aufbau	500.000,00 €	25.293.659,22 €	5	26.347,56 €
22.03.2007	Darlehen BFL GmbH an Aufbau w/ Weinentnahme	180.000,00 €	25.473.659,22 €	1	5.307,01 €
		7.424,93 €	25.481.084,15 €	278	1.475.779,46 €
				360	1.900.000,30 €
Valuta Aufbau 31.12.2007			27.381.084,46 €		